Российская Федерация

Республика Хакасия

Бейский район

Администрация Куйбышевского сельсовета

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 18 августа 2017 г. с. Куйбышево № 106

|  |  |
| --- | --- |
| **Об утверждении Перечня муниципального имущества Куйбышевского сельсовета, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального Закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»**  |  |

В соответствии со статьей 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 21.08.2010 N 645 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении федерального имущества», Приказом Минэкономразвития России от 20.04.2016 N 264 «Об утверждении Порядка представления сведений об утвержденных перечнях государственного имущества и муниципального имущества, указанных в части 4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования Куйбышевский сельсовет, Администрация Куйбышевского сельсовета

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить  прилагаемое Положение о порядке формирования, ведения, обязательного опубликования Перечня муниципального имущества Куйбышевского сельсовета, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального Закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (Приложение №1).

2. Перечень муниципального имущества Куйбышевского сельсовета, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального Закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (Приложение № 2).

  3. Постановление вступает в силу со дня его опубликования (обнародования).

  4. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава Куйбышевского сельсовета Л.С. Чаптыков

Приложение N 1

к постановлению  администрации

Куйбышевского сельсовета

от 18.08.2017 № 106

**Положение**

**о порядке формирования, ведения, обязательного опубликования Перечня муниципального имущества Куйбышевского сельсовета, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального Закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»**

**I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1. Настоящее Положение определяет порядок формирования, ведения и обязательного опубликования Перечня муниципального имущества Куйбышевского сельсовета, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального Закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (далее соответственно - Перечень).

2. Ведение Перечня осуществляется уполномоченным органом в электронной форме

3. Ведение, формирование Перечня осуществляется администрацией Куйбышевского сельсовета. Утверждает Перечень, принимает решение о включении (исключении) в Перечень сведений о муниципальном имуществе, в том числе земельных участках, зданиях, строениях, сооружениях, нежилых помещениях, оборудовании, машинах, механизмах, установках, транспортных средствах, инвентаре, инструменте, вносит сведения о заключении, расторжении, изменении договоров аренды и безвозмездного пользования муниципальным имуществом, арендаторах (пользователях) муниципального имущества, готовит проект соответствующего распоряжения.

4.  Перечень ведется администрацией Куйбышевского сельсовета по форме согласно приложению к настоящему Положению.

5. Сведения, содержащиеся в Перечне, являются открытыми и общедоступными. Администрация Куйбышевского сельсовета по запросу юридических и физических лиц, судебных и правоохранительных органов, органов государственной власти, органов местного самоуправления предоставляет без взимания платы информацию о наличии и составе муниципального имущества, включенного в Перечень (в форме выписки).

**II. ПОРЯДОК ФОРМИРОВАНИЯ И ВЕДЕНИЯ ПЕРЕЧНЯ**

1. В Перечень могут включаться следующие объекты, являющиеся собственностью Куйбышевского сельсовета, не обремененные правами третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства): земельные участки, здания, строения, сооружения, нежилые помещения, оборудование, машины, механизмы, установки, транспортные средства, инвентарь, инструмент (далее - объекты).

1.1. В Перечень включаются объекты муниципального имущества Куйбышевского сельсовета, соответствующие следующим критериям:

- муниципальное имущество Куйбышевского сельсовета свободно от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства);

- муниципальное имущество Куйбышевского сельсовета не ограничено в обороте;

- муниципальное имущество Куйбышевского сельсовета не является объектом религиозного назначения;

- муниципальное имущество Куйбышевского сельсовета не является объектом незавершенного строительства;

- в отношении муниципального имущества Куйбышевского сельсовета не принято решение о предоставлении его иным лицам;

- муниципальное имущество Куйбышевского сельсовета не включено в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества Куйбышевского сельсовета;

- муниципальное имущество Куйбышевского сельсовета не признано аварийным и подлежащим сносу или реконструкции

 1.2. Администрация Куйбышевского сельсовета вправе исключить сведения о муниципальном имуществе из Перечня, если в течение 2 лет со дня включения сведений о муниципальном имуществе в Перечень в отношении такого имущества от субъектов малого и среднего предпринимательства или организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, не поступило:

- ни одной заявки на участие в аукционе (конкурсе) на право заключения договора, предусматривающего переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества;

- ни одного заявления о предоставлении муниципального имущества, в отношении которого заключение указанного договора может быть осуществлено без проведения аукциона (конкурса) в случаях, предусмотренных Федеральным законом «О защите конкуренции».

 1.3. При включении муниципального имущества, внесении изменений сведений о муниципальном имуществе в Перечень вносятся сведения о муниципальном имуществе в составе и по форме, которые установлены в соответствии с частью 4.4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

1.4. Сведения о муниципальном имуществе группируются в Перечне по видам имущества (недвижимое имущество (в том числе единый недвижимый комплекс), движимое имущество.

2. Перечень и внесенные в него изменения подлежат:

- обязательному опубликованию в средствах массовой информации - в двухнедельный срок со дня утверждения;

- размещению на официальном портале муниципального образования Бейский район в разделе Куйбышевское поселение в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (в том числе в форме открытых данных) - в течение 3 рабочих дней со дня утверждения.

Обязанность по опубликованию Перечня и изменений к нему возлагается на Администрацию Куйбышевского сельсовета.

3. Перечень муниципального имущества утверждает Глава Администрации Куйбышевского сельсовета, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) с ежегодным – до 1 ноября текущего года с дополнением.

4. Муниципальное имущество, включенное в Перечень, не подлежит отчуждению в частную собственность, в том числе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства, за исключением возмездного отчуждения такого имущества в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с ч.2.1 ст.9 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации.

Приложение к Положению о порядке формирования,

ведения и обязательного опубликования

Перечня муниципального имущества Куйбышевского сельсовета,

 свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого

и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального Закона

«О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»

Перечень муниципального имущества Куйбышевского сельсовета, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального Закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Номер в реестре имущества <1> | Адрес (местоположение) объекта <2> | Структурированный адрес объекта |
| Наименование субъекта Российской Федерации <3> | Наименование муниципального района | Наименование сельского поселения | Вид населенного пункта | Наименование населенного пункта | Тип элемента планировочной структуры | Наименование элемента планировочной структуры | Тип элемента улично-дорожной сети | Наименование элемента улично-дорожной сети | Номер дома (включая литеру) <4> | Тип и номер корпуса, строения, владения <5> |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Вид объекта недвижимости;движимое имущество <6> | Сведения о недвижимом имуществе или его части |
| Кадастровый номер <7> | Номер части объекта недвижимости согласно сведениям государственного кадастра недвижимости <8> | Основная характеристика объекта недвижимости <9> | Наименование объекта учета <10> |
| Тип (площадь - для земельных участков, зданий, помещений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания - для сооружений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания согласно проектной документации - для объектов незавершенного строительства) | Фактическое значение/Проектируемое значение (для объектов незавершенного строительства) | Единица измерения (для площади - кв. м; для протяженности - м; для глубины залегания - м; для объема - куб. м) |
| Номер | Тип (кадастровый, условный, устаревший) |
| 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Сведения о движимом имуществе <11> | Сведения о праве аренды или безвозмездного пользования имуществом <12> |
| организации, образующей инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства | субъекта малого и среднего предпринимательства |
| Тип: оборудование, машины, механизмы, установки, транспортные средства, инвентарь, инструменты, иное | Государственный регистрационный знак (при наличии) | Наименование объекта учета | Марка, модель | Год выпуска | Кадастровый номер объекта недвижимого имущества, в том числе земельного участка, в (на) котором расположен объект | Правообладатель | Документы основание | Правообладатель | Документы основание |
| Полное наименование | ОГРН | ИНН | Дата заключения договора | Дата окончания действия договора | Полное наименование | ОГРН | ИНН | Дата заключения договора | Дата окончания действия договора |
| 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 | 32 | 33 | 34 | 35 | 36 | 37 | 38 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Указать одно из значений: в перечне (изменениях в перечни) <13> | Сведения о правовом акте, в соответствии с которым имущество включено в перечень (изменены сведения об имуществе в перечне) <14> |
| Наименование органа, принявшего документ | Вид документа | Реквизиты документа |
| Дата | Номер |
| 39 | 40 | 41 | 42 | 43 |
|  |  |  |  |  |

Приложение N 2

к постановлению  администрации

Куйбышевского сельсовета

от 18.08.2017 № 106

Перечень муниципального имущества Куйбышевского сельсовета, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального Закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Номер в реестре имущества <1> | Адрес (местоположение) объекта <2> | Структурированный адрес объекта |
| Наименование субъекта Российской Федерации <3> | Наименование муниципального района | Наименование сельского поселения | Вид населенного пункта | Наименование населенного пункта | Тип элемента планировочной структуры | Наименование элемента планировочной структуры | Тип элемента улично-дорожной сети | Наименование элемента улично-дорожной сети | Номер дома (включая литеру) <4> | Тип и номер корпуса, строения, владения <5> |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| 1 |  | НЕТ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Вид объекта недвижимости;движимое имущество <6> | Сведения о недвижимом имуществе или его части |
| Кадастровый номер <7> | Номер части объекта недвижимости согласно сведениям государственного кадастра недвижимости <8> | Основная характеристика объекта недвижимости <9> | Наименование объекта учета <10> |
| Тип (площадь - для земельных участков, зданий, помещений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания - для сооружений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания согласно проектной документации - для объектов незавершенного строительства) | Фактическое значение/Проектируемое значение (для объектов незавершенного строительства) | Единица измерения (для площади - кв. м; для протяженности - м; для глубины залегания - м; для объема - куб. м) |
| Номер | Тип (кадастровый, условный, устаревший) |
| 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Сведения о движимом имуществе <11> | Сведения о праве аренды или безвозмездного пользования имуществом <12> |
| организации, образующей инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства | субъекта малого и среднего предпринимательства |
| Тип: оборудование, машины, механизмы, установки, транспортные средства, инвентарь, инструменты, иное | Государственный регистрационный знак (при наличии) | Наименование объекта учета | Марка, модель | Год выпуска | Кадастровый номер объекта недвижимого имущества, в том числе земельного участка, в (на) котором расположен объект | Правообладатель | Документы основание | Правообладатель | Документы основание |
| Полное наименование | ОГРН | ИНН | Дата заключения договора | Дата окончания действия договора | Полное наименование | ОГРН | ИНН | Дата заключения договора | Дата окончания действия договора |
| 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 | 32 | 33 | 34 | 35 | 36 | 37 | 38 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Указать одно из значений: в перечне (изменениях в перечни) <13> | Сведения о правовом акте, в соответствии с которым имущество включено в перечень (изменены сведения об имуществе в перечне) <14> |
| Наименование органа, принявшего документ | Вид документа | Реквизиты документа |
| Дата | Номер |
| 39 | 40 | 41 | 42 | 43 |
|  |  |  |  |  |