Российская Федерация

Республика Хакасия

Совет депутатов Куйбышевского сельсовета

Бейского района Республики Хакасия

**РЕШЕНИЕ**

от «30» июня 2020 г. с. Куйбышево № 169

**Об утверждении Положения «О сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности муниципального образования Куйбышевский сельсовет»**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с последующими изменениями), в целях реализации Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятник истории и культуры) народов Российской Федерации» (с последующими изменениями), руководствуясь статьей 9 Устава муниципального образования Куйбышевский сельсовет,

**Совет депутатов Куйбышевского сельсовета**

**РЕШИЛ:**

1. Утвердить прилагаемое Положение «О сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории культуры), находящихся в собственности муниципального образования Куйбышевский сельсовет».

2. Настоящее решение подлежит опубликованию (обнародованию) и вступает в силу со дня его опубликования (обнародования).

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на мандатную комиссию, по вопросам законности и правопорядка (Аршанова Г.П.).

Глава Куйбышевского сельсовета Л.С. Чаптыков

Приложение

к решению Совета депутатов Куйбышевского сельсовета Бейского района от «30» июня 2020 года № 169

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**«О сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности муниципального образования Куйбышевский сельсовет»**

**1. Общие положения**

1.1 Положение «О сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности муниципального образования Куйбышевский сельсовет» (далее - Положение), разработано в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с последующими изменениями), Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (с последующими изменениями), Уставом муниципального образования Куйбышевский сельсовет.

1.2. Положение регулирует отношения по выявлению, учету, сохранению, использованию и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Куйбышевский сельсовет, охране объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, расположенных на территории муниципального образования Куйбышевский сельсовет.

1.3. В настоящем Положении используются понятия и термины, установленные Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Кроме этого, в настоящем Положении используются следующие понятия:

объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) (далее – объекты культурного наследия) местного значения - объекты культурного наследия, обладающие историко-архитектурной, художественной, научной и мемориальной ценностью, имеющие особое значение для истории и культуры муниципального образования Куйбышевский сельсовет;

сохранение объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Куйбышевский сельсовет – меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, приспособление объекта культурного наследия муниципального образования Куйбышевский сельсовет для своевременного использования и включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением этих работ;

охранное обязательство собственника (пользователя) объекта культурного наследия местного значения – обязательство собственника (пользователя), включающее в себя требования к содержанию объекта культурного наследия муниципального образования Куйбышевский сельсовет, условиям доступа к нему граждан, порядку и срокам проведения реставрационных, ремонтных и иных работ по его сохранению, к размещению наружной рекламы на объектах культурного наследия, их территориях в случае, если ее размещение допускается в соответствии с законодательством Российской Федерации, а также иные обеспечивающие сохранность объекта требования;

популяризация объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности, - деятельность органов местного самоуправления муниципального образования Куйбышевский сельсовет, направленная на организацию общественной доступности объектов культурного наследия, их восприятие, духовно-нравственное и эстетическое воспитание физических лиц, повышение их образовательного уровня, организацию досуга, а также проведение иных мероприятий, направленных на ознакомление с историей и культурой муниципального образования Куйбышевский сельсовет, воспитание чувства любви к родному краю;

охрана объектов культурного наследия местного значения – система правовых, организационных, финансовых, материально-технических, информационных и иных мер, принимаемых органами местного самоуправления муниципального образования Куйбышевский сельсовет в пределах их компетенции, направленных на выявление, учет, изучение объектов культурного наследия, предотвращение их разрушения или причинения им вреда;

музеефикация объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Куйбышевский сельсовет, - преобразование историко-культурных и природных объектов в объекты музейного показа с целью максимального сохранения и выявления их историко-культурной, научной, художественной ценности и включения их в актуальную культуру.

1.4. В целях сохранения, использования, популяризации и охраны объектов культурного наследия администрация муниципального образования Куйбышевский сельсовет может в установленном порядке разрабатывать и принимать муниципальные программы сохранения, использования, популяризации и охраны объектов культурного наследия.

**2. Полномочия органов местного самоуправления в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия**

2.1. К полномочиям органов местного самоуправления муниципального образования Куйбышевский сельсовет в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия в пределах компетенции относятся:

а) выявление, изучение, сохранение, использование и популяризация объектов культурного наследия, находящихся в собственности муниципального образования Куйбышевский сельсовет;

б) государственная охрана объектов культурного наследия местного (муниципального) значения;

в) определение порядка организации историко-культурного заповедника местного (муниципального) значения.

2.2. На органы местного самоуправления муниципального образования Куйбышевский сельсовет по охране объектов культурного наследия в пределах их компетенции возлагаются задачи:

а) осуществление учета выявленных объектов культурного наследия в границах муниципального образования Куйбышевский сельсовет;

б) организация использования объектов культурного наследия и их пропаганды в целях развития науки, образования и культуры, патриотического, идейно-нравственного, интернационального и эстетического воспитания жителей муниципального образования Куйбышевский сельсовет;

в) сохранение объектов культурного наследия, находящихся в собственности муниципального образования Куйбышевский сельсовет, предотвращение их разрушения или причинения им вреда, а также выполнение мероприятий по обеспечению сохранности данных объектов при производстве строительных, дорожных и других работ на территории муниципального образования Куйбышевский сельсовет.

**3. Выявление и учет объектов культурного наследия**

3.1. Органы охраны объектов культурного наследия муниципального образования Куйбышевский сельсовет организуют проведение работ по выявлению и учету объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия в соответствии со статьей 3 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – объект, обладающий признаками объекта культурного наследия).

3.2. Орган охраны объектов культурного наследия муниципального образования Куйбышевский сельсовет вправе направить в республиканский орган охраны объектов культурного наследия заявление о включении объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) (далее - реестр) с приложением сведений о местонахождении объекта (адреса объекта или при его отсутствии описания местоположения объекта) и его историко-культурной ценности.

3.3. В случае обнаружения места захоронения жертв массовых репрессий орган местного самоуправления муниципального образования Куйбышевский сельсовет направляет в республиканский орган охраны объектов культурного наследия заявление о включении объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в реестр с приложением сведений о местонахождении объекта (адреса объекта или при его отсутствии описания местоположения объекта) и его историко-культурной ценности.

3.4. Объект, обладающий признаками объекта культурного наследия, в отношении которого в республиканский орган охраны объектов культурного наследия поступило заявление о его включении в реестр, является выявленным объектом культурного наследия со дня принятия республиканским органом охраны объектов культурного наследия решения о включении такого объекта в перечень выявленных объектов культурного наследия.

3.5. Выявленный объект культурного наследия подлежит государственной охране до принятия решения о включении его в реестр либо об отказе во включении его в реестр.

3.6. Учет включает в себя составление и ведение перечня объектов культурного наследия местного (муниципального) значения и объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности, в котором указываются наименование и категория объекта, время или дата создания, автор, местонахождение объекта, собственник, пользователь объекта, техническое состояние и другие необходимые данные об объектах.

3.7. В целях своевременного изменения данных, содержащихся в перечне объектов, осуществляется мониторинг состояния объектов культурного наследия, который включает в себя периодическое обследование объектов культурного наследия и их фотофиксацию.

**4. Комиссия по сохранению, использованию и популяризации объектов культурного наследия, находящихся в собственности, охране объектов культурного наследия**

4.1. Постановлением администрации муниципального образования Куйбышевский сельсовет для выявления и учета объектов культурного наследия создается Комиссия по сохранению, использованию и популяризации объектов культурного наследия, находящихся в собственности муниципального образования Куйбышевский сельсовет, охране объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, расположенных на территории муниципального образования Куйбышевский сельсовет (далее - Комиссия).

4.2. Комиссия действует на основании Положения, утверждаемого постановлением администрации муниципального образования Куйбышевский сельсовет.

**5. Финансирование мероприятий по сохранению, использованию и популяризации объектов культурного наследия**

5.1. Финансирование мероприятий по сохранению, использованию и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности муниципального образования Куйбышевский сельсовет, охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории муниципального образования Куйбышевский сельсовет, осуществляется за счет средств местного бюджета.

5.2. Иными источниками финансирования мероприятий по сохранению, использованию и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности муниципального образования Куйбышевский сельсовет, охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории муниципального образования Куйбышевский сельсовет, являются средства пользователей или собственников объектов, пожертвования и иные внебюджетные средства.

**6. Сохранение, использование и популяризация объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности**

6.1. Собственник объекта культурного наследия несет бремя содержания принадлежащего ему объекта культурного наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта культурного наследия с учетом требований Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации», если иное не установлено договором между собственником и пользователем данным объектом.

6.2. При государственной регистрации договора купли-продажи объекта культурного наследия новый собственник принимает на себя обязательства по сохранению объекта культурного наследия, которые являются ограничениями (обременениями) права собственности на данный объект и указываются в охранном обязательстве собственника объекта культурного наследия.

6.3. В случае принятия решения об исключении объекта культурного наследия из реестра, охранное обязательство собственника объекта культурного наследия прекращает свое действие со дня вступления в силу такого решения.

6.4. Объект культурного наследия используется с обязательным выполнением следующих требований:

а) обеспечение неизменности облика и интерьера объекта культурного наследия в соответствии с особенностями данного объекта, послужившими основанием для включения объекта культурного наследия в реестр и являющимися предметом охраны данного объекта, описанным в его паспорте;

б) согласование с администрацией муниципального образования Куйбышевский сельсовет осуществления проектирования и проведения землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на территории объекта культурного наследия либо на земельном участке или участке водного объекта, в пределах которых располагается объект археологического наследия;

в) обеспечение установленного режима содержания земель историко-культурного назначения;

г) обеспечение доступа к объекту культурного наследия, находящемуся в муниципальной собственности, условия которого устанавливаются администрацией муниципального образования Куйбышевский сельсовет по согласованию с соответствующим государственным органом охраны объектов культурного наследия.

6.5. Популяризация объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности, включает в себя:

а) проведение дней исторического и культурного наследия;

б) обеспечение доступности объекта культурного наследия для жителей муниципального образования Куйбышевский сельсовет;

в) туристическую деятельность в отношении объекта культурного наследия, его территории;

г) обеспечение восприятия объекта культурного наследия путем создания специальных видовых точек, смотровых площадок, зон обзора, освещения в темное время суток, установки специальных обозначений;

д) музеефикацию объектов культурного наследия;

е) размещение материалов об объектах культурного наследия в средствах массовой информации, в том числе выпуск информационно-справочных и рекламных изданий, создание теле- и радиопередач, кино- и видеофильмов, посвященных объекту культурного наследия;

ж) изучение объектов культурного наследия в составе образовательных программ;

з) подготовку и проведение научно-практических конференций, симпозиумов, семинаров, тематических выставок и презентаций, посвященных объектам культурного наследия;

и) проведение конкурсов на лучшее сохранение объекта культурного наследия.

**7. Охрана объектов культурного наследия местного (муниципального) значения**

7.1. Объекты культурного наследия местного (муниципального) значения подлежат охране в целях предотвращения их повреждения, разрушения или уничтожения, изменения облика и интерьера, нарушения установленного порядка их использования, перемещения и предотвращения других действий, которые могут причинить вред объектам культурного наследия, а также в целях их защиты от неблагоприятного воздействия окружающей среды и от иных негативных воздействий.

7.2. В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия местного значения на сопряженной с ним территории устанавливаются зоны охраны объекта культурного наследия: охранная зона, зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, зона охраняемого природного ландшафта. Необходимый состав зон охраны объекта культурного наследия местного значения определяется проектом зон охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения.

7.3. Положение о зонах охраны объектов культурного наследия, включающее в себя порядок разработки проекта зон охраны объекта культурного наследия, проекта объединенной зоны охраны объектов культурного наследия, требования к режимам использования земель и земельных участков и общие принципы установления требований к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон устанавливаются Правительством Российской федерации.

7.4. Проекты проведения землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения, а также в зонах охраны указанных объектов подлежат согласованию с администрацией муниципального образования Куйбышевский сельсовет.

7.5. При проведении работ по сохранению объекта культурного наследия местного (муниципального) значения выдача задания и разрешения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, а также согласование проектной документации на проведение работ осуществляются администрацией муниципального образования Куйбышевский сельсовет.

7.6. К проведению работ по сохранению объекта культурного наследия местного (муниципального) значения допускаются физические и юридические лица, имеющие лицензии на деятельность по проведению проектных работ, связанных с охраной объектов культурного наследия, и (или) на деятельность по проведению проектно-изыскательских работ, связанных с ремонтом и реставрацией объектов культурного наследия, и (или) на деятельность по ремонту и реставрации объектов культурного наследия.

7.7. Работы по сохранению объекта культурного наследия проводятся в соответствии с реставрационными нормами и правилами, утверждаемыми федеральным органом охраны объектов культурного наследия. Строительные нормы и правила применяются при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия только в случаях, не противоречащих интересам сохранения данного объекта культурного наследия.

7.8. Воссоздание утраченного объекта культурного наследия осуществляется посредством его реставрации в исключительных случаях при особой исторической, архитектурной, научной, художественной, градостроительной, эстетической или иной значимости указанного объекта и при наличии достаточных научных данных, необходимых для его воссоздания.

7.9. Решение о воссоздании утраченного объекта культурного наследия за счет средств бюджета муниципального образования Куйбышевский сельсовет принимается на основании решения Совета депутатов Куйбышевского сельсовета.

**8. Ответственность за нарушение законодательства об объектах культурного наследия**

8.1. За нарушения требований в области сохранения, использования и государственной охраны объектов культурного наследия местного (муниципального) значения должностные лица, физические лица и юридические лица несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.