Российская Федерация

Республика Хакасия

Администрация Куйбышевского сельсовета

Бейского района

Республики Хакасия

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 02 июня 2021 г. с. Куйбышево № 34

О внесении дополнения в постановление администрации Куйбышевского сельсовета Бейского района от 08.02.2021 года № 7 «Об утверждении Порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также порядка и условий предоставления такого имущества в аренду»

В соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования Куйбышевский сельсовет Бейского района, Администрация Куйбышевского сельсовета

ПОСТАНОВЛЯЕТ

1. Внести в приложение к постановлению администрации Куйбышевского сельсовета от 08.02.2021 года № 7 «Об утверждении Порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также порядок и условия предоставления такого имущества в аренду» следующее дополнение:

1) пункт 2.2 раздела 2 после слов «а также свободных от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)» дополнить словами «,[виды](#P202) которого установлены настоящим Порядком (приложение 2).

Приложение 2

к Порядку формирования, ведения и опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)

ВИДЫ

муниципального имущества для формирования перечня

муниципального имущества Куйбышевского сельсовета,

свободного от прав третьих лиц (за исключением

права хозяйственного ведения, права оперативного

управления, а также имущественных прав субъектов

малого и среднего предпринимательства)

1. Движимое имущество: оборудование, машины, механизмы, установки, инвентарь, инструменты, пригодные к эксплуатации по назначению с учетом их технического состояния, экономических характеристик и морального износа, срок службы которых превышает пять лет.

2. Объекты недвижимого имущества, подключенные к сетям инженерно-технического обеспечения и имеющие доступ к объектам транспортной инфраструктуры.

3. Имущество, переданное субъекту малого и среднего предпринимательства по договору аренды, срок действия которого составляет не менее пяти лет.

4. Земельные участки, в том числе из земель сельскохозяйственного назначения, размеры которых соответствуют предельным размерам, определенным в соответствии со [статьей 11.9](consultantplus://offline/ref=5FB240840B3372C16AE35891E7A5191174ACC9700BFA47FFE907B71D06F65B8AA06FBE5F69D2D7F7CCC04A40BF076A4892B2B99E8FR0W0M) Земельного кодекса Российской Федерации, в том числе предназначенные для реализации инвестиционных проектов в соответствии с законодательством Российской Федерации об инвестиционной деятельности.

5. Здания, строения и сооружения, подлежащие ремонту и реконструкции, объекты незавершенного строительства, а также объекты недвижимого имущества, не подключенные к сетям инженерно-технического обеспечения и не имеющие доступа к объектам транспортной инфраструктуры, в отношении которых нормативными правовыми актами Республики Хакасия предусмотрено заключение договоров аренды или иных договоров на условиях, предусматривающих возмещение расходов арендатора на проведение работ, необходимых для ввода соответствующих объектов в эксплуатацию, подключение их к сетям инженерно-технического обеспечения в пределах срока действия договора аренды и в пределах суммы арендной платы за период действия договора аренды.».

2. Настоящее постановление вступает после его официального опубликования (обнародования).

3. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава Куйбышевского сельсовета Л.С. Чаптыков