**Прием заключений по результатам антикоррупционной экспертизы проекта нормативно-правового акта с 21 июля 2022 года по 21 августа 2022 года**

проект

Российская Федерация

Республика Хакасия

Совет депутатов Куйбышевского сельсовета

Бейского района Республики Хакасия

**Р Е Ш Е Н И Е**

от «00» июля 2022 с. Куйбышево № 00

**О введении на территории муниципального образования Куйбышевский сельсовет Бейского района Республики Хакасия налога на имущество физических лиц**

В соответствии с Федеральными [законами](consultantplus://offline/ref=2C448A5C986891EDD145495EDBD150F7E4BA0695207ED7916D06C85EA11E7DAD3B4F0620C6704E17f5u6F) от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 04 октября 2014 г. № 284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц», главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь [Уставом](consultantplus://offline/ref=2C448A5C986891EDD1455753CDBD0EFDE6B75D912673DFC33556CE09FE4E7BF87B0F007585344217516C1568fAu3F) муниципального образования Куйбышевский сельсовет,

**Совет депутатов Куйбышевского сельсовета**

**Р Е Ш И Л:**

1. Ввести на территории муниципального образования Куйбышевский сельсовет Бейского района Республики Хакасия налог на имущество физических лиц (далее – налог).

2. Установить следующие налоговые ставки по налогу:

1) 0,1 процент в отношении:

- жилых домов, жилых помещений;

- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);

- гаражей и машино-мест;

- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных [абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2](consultantplus://offline/ref=11B9253B6CF74C952EC061EF13F90A68A2F7DEB9AE774FEF7484508BC793D6838653E115D2423DA5D30371E20D53B5078F40258E9E302405K) настоящего Кодекса, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых: превышает 300 миллионов рублей;

- менее 20 миллионов рублей – 0,55 %;

- от 20 миллионов рублей (включительно) до 50 миллионов рублей – 1,5 %;

- свыше 50 миллионов рублей – 2,0 %;

3) 0,5 процентов в отношении прочих объектов налогообложения.

3. Считать утратившими силу:

1) Решение Совета депутатов Куйбышевского сельсовета Бейского района от 15.11.2016 г. № 38 «Об установлении на территории муниципального образования Куйбышевский сельсовет налога на имущество физических лиц».

2) Решение Совета депутатов Куйбышевского сельсовета Бейского района от 04.04.2017 г. № 67 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Куйбышевского сельсовета Бейского района от 15.11.2016 № 38 «Об установлении на территории муниципального образования Куйбышевский сельсовет налога на имущество физических лиц»»;

3) Решение Совета депутатов Куйбышевского сельсовета Бейского района от 13.07.2020 г. № 170 «О внесении изменений в решение Совета депутатов куйбышевского сельсовета Бейского района Республики Хакасия от 15.11.2016 года № 38 «Об установлении на территории муниципального образования Куйбышевский сельсовет налога на имущество физических лиц»».

4. Опубликовать настоящее решение в газете «Саянская заря» не позднее 30 ноября 2022 года.

5. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в газете «Саянская заря», но не ранее 1 января 2023 года.

Глава Куйбышевского сельсовета Е.И. Капсаргин