Российская Федерация

Республика Хакасия

Бейский район

Совет депутатов Новоенисейского сельсовета

**Р Е Ш Е Н И Е**

от «12» февраля 2018г. с. Новоенисейка № 79

**Об утверждении Программы**

**приватизации муниципального имущества**

**администрации Новоенисейского сельсовета**

**на 2018 год**

В соответствии с [Федеральным законом от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества"](http://docs.cntd.ru/document/901809128), п. 3 ст. 16 Федерального закона от 06.10.2006 «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации», Положением администрации Новоенисейского сельсовета «О порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью Новоенисейского сельсовета», утвержденного решением Совета депутатов Новоенисейского сельсовета от 17.10.2006 № 22/4, руководствуясь Уставом муниципального образования Новоенисейский сельсовет

**Совет депутатов Новоенисейского сельсовета**

**Бейского района Республики Хакасия**

**РЕШИЛ:**

1. Утвердить Программу приватизации муниципального имущества администрации Новоенисейского сельсовета на 2018 год (согласно приложению).

2. Бухгалтерии администрации Новоенисейского сельсовета предусмотреть изменения в расходной и доходной частях бюджета Новоенисейского сельсовета при последующей корректировке бюджета.

3.Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования (обнародования).

Глава Новоенисейского сельсовета Т.Н.Петрова

Приложение к

решению Совета депутатов

Новоенисейского сельсовета

от «12» февраля 2018 г. № 79

**Программа**

**приватизации муниципального имущества**

**администрации Новоенисейского сельсовета на 2018 года**

**1.Общее положение**

Программа приватизации (в дальнейшем – Программа) муниципального имущества администрации Новоенисейского сельсовета создана с целью повышения эффективности управления объектами муниципальной собственности Новоенисейского сельсовета.

Программа разработана в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом № 178-ФЗ от21.12.2001 «О приватизации государственного и муниципального имущества» (с внесенными изменениями и дополнениями), п.3 ст.16 Федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2003 « Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением «О порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью Новоенисейского сельсовета», утвержденного решением Совета депутатов № 22/4 от 17.10.2006 г., Уставом муниципального образования Новоенисейский сельсовет и устанавливает цели, задачи, приоритеты, ограничения, порядок и условия приватизации муниципальных предприятий, объектов, находящихся в муниципальной собственности.

Приватизация муниципального имущества основывается на признании равенства покупателей муниципального имущества и открытости деятельности органов местного самоуправления.

Муниципальное имущество отчуждается в собственность физических и (или) юридических лиц исключительно на возмездной основе.

Приватизация муниципального имущества осуществляется органами местного самоуправления самостоятельно в порядке, предусмотренном Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» и настоящей Программой приватизации.

Органом, осуществляющим приватизацию объектов муниципальной собственности, а также продавцом муниципального имущества является администрация Новоенисейского сельсовета.

Компетенция органов местного самоуправления определяется законами и правовыми актами органов местного самоуправления.

**2.Задачи приватизации муниципального имущества**

**Новоенисейского сельсовета**

Программа устанавливает цели, задачи, приоритеты и порядок приватизации.

Главными задачами Программы являются:

- формирование широкого слоя частных собственников как экономической основы рыночных отношений;

- вовлечение в процесс приватизации населения путем продажи муниципального имущества;

- завершение приватизации большинства объектов малой приватизации, ускорение развития на этой основе сферы торговли и услуг.

Основная цель реализации Программы приватизации муниципального имущества- повышение эффективности управления муниципальной собственностью.

Приватизация в 2018 году будет направлена на решение следующих задач:

- стимулирование привлечений инвестиций в реальный сектор экономики;

- формирование доходов бюджета Новоенисейского сельсовета.

**3. Муниципальное имущество, приватизация**

**которого планируется в 2018 году**

Программа приватизации включает в себя объекты муниципальной собственности, не имеющие ограничений на приватизацию.

Программа приватизации включает в себя следующие объекты недвижимого имущества:

- здание автогаража, нежилое помещение, 1 - этажное, общая площадь 1117,3 кв.м., адрес объекта: 655792, Республика Хакасия, Бейский район, с. Новоенисейка, ул. Молодежная, д. 17.

- земельный участок с кадастровым номером 19:06:090102:42, общей площадью 5267 кв.м., расположенный по адресу: 655792, Республика Хакасия, Бейский район, с. Новоенисейка, ул. Молодежная, 17.

- здание автогаража, нежилое помещение, 1 – этажное, общая площадь 721 кв.м., адрес объекта: 655792, Республика Хакасия, Бейский район, с. Новоенисейка, ул. Молодежная, д. 15.

Право приобретения в собственность на конкурсной, аукционной основе находящихся в муниципальной собственности здания автогаража, нежилое, 1- этажное, общей площадь 1117,3 кв.м., адрес объекта: 655792, Республика Хакасия, Бейский район, с. Новоенисейка, ул. Молодежная, д. 17, земельный участок с кадастровым номером 19:06:090102:42, общей площадью 5267 кв.м., адрес объекта: 655792, Республика Хакасия, Бейский район, с. Новоенисейка, ул. Молодежная, 17, здание автогаража, нежилое помещение, 1 – этажное, общая площадь 721 кв.м., адрес объекта: 655792, Республика Хакасия, Бейский район, с. Новоенисейка, ул. Молодежная, д. 15 признаваемые покупателями в соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества».

**Перечень муниципального имущества приватизация**

**которого планируется в 2018 году**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование  имущества | местонахождение | характеристика | Способ  приватизации |
| 1 | Здание автогаража, нежилое,  1- этажное | Республика Хакасия, Бейский район,  с. Новоенисейка,  ул. Молодежная, д. 17 | Общая площадь  1117,3 кв.м. | Продажа  на аукционе |
| 2 | Земельный участок 19:06:090102:42 | Республика Хакасия, Бейский район,  с. Новоенисейка,  ул. Молодежная, 17 | Общая площадь  5267, 0 кв.м. | Продажа  на аукционе |
| 3 | Здание автогаража, нежилое,  1- этажное | Республика Хакасия, Бейский район,  с. Новоенисейка,  ул. Молодежная, д. 15 | Общая площадь  721 кв.м. | Продажа  на аукционе |

**4. Прогноз поступлений в местный бюджет от приватизации муниципального имущества Новоенисейского сельсовета на 2018 год**

Под средствами, полученными от приватизации, понимается вся выручка в деньгах от продажи объектов приватизации.

Исходя из анализа экономических характеристик предлагаемого к приватизации муниципального имущества администрации Новоенисейского сельсовета, ожидаются следующие поступления планируемых доходов от приватизации муниципального имущества в размере \_\_\_\_\_\_\_\_ тыс. руб.